



ARDENNE
METROPOLE

LE MAG



Conférence de presse de présentation du futur Campus - 20 septembre 2016

Aiglemont
Arreux
Les Ayvelles
Balaives-et-Butz
Balan
Bazeilles
Belval
Bosseval-et-Briancourt
Boutancourt
Chalandry-Élaire
La Chapelle
Charleville-Mézières
Cheveuges
Cliron
Daigny
Damouzy
Dom-le-Mesnil
Donchery
Élan
Étrépigny
Fagnon
Fleigneux
Flize
Floing
Francheval
La Francheville
Gernelle
Gespunsart
Givonne
Glaire
La Grandville
Hannogne-Saint-Martin
Haudrecy
Houldizy
Issancourt-et-Rumel
Illy
Lumes
La Moncelle
Montcy-Notre-Dame
Neufmanil
Nouvion sur Meuse
Nouzonville
Noyers-Pont-Maugis
Pouru-aux-Bois
Pouru-Saint-Rémy
Prix-lès-Mézières
Rubécourt-et-Lamécourt
Saint-Aignan
Saint-Laurent
Saint-Menges
Sapogne-Feuchères
Sécheval
Sedan
Thelonne
Tournes
Villers-Cernay
Villers-Semeuse
Villers-sur-Bar
Ville-sur-Lumes
Vivier-au-Court
Vrigne-aux-Bois
Vrigne-Meuse
Wadelincourt
Warcq

ÉDITO

Un vrai campus pour les Ardennes

À la rentrée de septembre 2019, Ardenne Métropole aura le plaisir de pouvoir enfin accueillir ses étudiants au sein d'un véritable campus universitaire édifié à Charleville-Mézières, dans le secteur du Moulin Leblanc. On trouve déjà sur place plusieurs importantes unités de formation, mais l'ensemble a été conçu au fil des ans de manière disparate et sa forme actuelle, loin de favoriser les échanges, tendrait plutôt à les décourager.

Unanimement convaincus que l'émergence d'un pôle universitaire digne de ce nom est indispensable au développement de notre territoire, les élus communautaires ont donc décidé de recruter un cabinet d'architectes désormais chargé de deux missions : d'une part faire sortir de terre trois nouvelles constructions (une extension de l'actuel IUT, une maison des étudiants et un bâtiment abritant les formations proposées par la Chambre de commerce et d'industrie), et, d'autre part, remodeler l'ensemble du secteur pour le transformer en vrai campus. C'est-à-dire un ensemble coordonné permettant aux étudiants comme à leurs professeurs d'échanger et de former une communauté à part entière.

Ce programme est ambitieux et les délais que nous nous sommes fixés, bien que réalistes, le sont également. Mais dans un proche avenir, c'est justement cette ambition qui évitera à de nombreux jeunes de nos villes et de nos villages d'avoir à s'expatrier pour poursuivre leurs études.

Boris Ravignon
Président d'Ardenne Métropole
Maire de Charleville-Mézières



L'une des principales difficultés résolues par le cabinet Zoom architecture prend la forme de ce ruban de bitume qui serpente au beau milieu du campus : le boulevard Delautre. Comment donner une unité à un ensemble ainsi scindé en deux ? « Nous allons créer une esplanade de 15 mètres de large reliant les deux pôles du campus, répond l'architecte Jean-Marc Charlet. Cette esplanade, prolongée par une passerelle longeant l'IUT, desservira les différents bâtiments et constituera le lieu central du campus. A sa rencontre, le boulevard sera rétréci et différents équipements (surélévation, zone 30, feux clignotants...) indiqueront clairement la priorité donnée aux piétons. »

CAP SUR LE CAMPUS !

C'est désormais une certitude : Ardenne Métropole aura son campus universitaire. Un investissement de 16 millions d'euros qui sera opérationnel pour la rentrée 2019. Nous vous invitons à faire le tour du (futur...) propriétaire.

« On va concrétiser un rêve... » Boris Ravignon, le président d'Ardenne Métropole, ne cache pas son enthousiasme lorsqu'il évoque le projet consistant à doter notre communauté d'agglomération d'un véritable campus universitaire : « Cela fait deux ans que l'on y travaille et là, ça y est, c'est parti : on va enfin pouvoir réparer cet oubli et effacer un handicap qui nous empêche de travailler efficacement au développement de notre territoire. »

Ce futur campus prendra place à Charleville-Mézières, dans le secteur du Moulin Leblanc (voir plan de situation ci-contre), où l'on peut déjà trouver différentes unités de formation supérieure (1). « Mais l'ensemble actuel est hétéroclite, chacune de ces unités fonctionne en circuit fermé, sans cohérence commune. Il manque notamment un lieu de ralliement pour que les étudiants puissent s'épanouir, travailler, se rencontrer, qu'ils se sentent chez eux », reprend Boris Ravignon.



Le futur campus prendra place à Charleville-Mézières, dans le secteur du Moulin Leblanc, à proximité de la voie rapide (à droite de cette dernière dans le sens Sedan/Charleville-Mézières).



Anciennes et nouvelles constructions du campus (ici l'actuel IUT et son extension) s'articuleront autour du vaste parc central. « C'est lui qui donne du sens au lieu, c'est la couture principale, expose Jean-Marc Charlet. On est partis de ce parc pour concevoir le reste. Les bâtiments vont le regarder, dialoguer entre eux mais aussi avec lui. Le but n'était pas de créer un ovni supplémentaire mais au contraire de donner de l'homogénéité. » Et accessoirement, ces vastes espaces libres de toute construction forment une réserve foncière disponible en cas de futur agrandissement du campus des Ardennes...

DEUX FOIS PLUS D'ÉTUDIANTS

La future maison des étudiants, l'une des trois constructions appelées à sortir de terre, viendra combler ce manque. Les deux autres seront l'extension de l'IUT et le bâtiment dévolu à la CCI (Chambre de commerce et d'industrie), qui a décidé de profiter de l'occasion pour implanter ses formations au sein du campus ardennais.

Dans le même temps, l'ensemble du site va être réorganisé afin de le rendre homogène : « Les étudiants comme les visiteurs auront la certitude de pénétrer dans une zone dédiée aux études supérieures, ce qui n'est pas le cas aujourd'hui. » Sachant que cette montée en puissance se traduira également par une plus grande diversité de formations... et donc par un plus grand nombre d'étudiants, le but avoué étant d'atteindre la barre des 4.000 jeunes poursuivant des études post-bac sur le territoire d'Ardenne Métropole. « Nous parviendrons ainsi à garder chez nous des étudiants ardennais qui n'ont aujourd'hui pas d'autre choix que de s'expatrier. Et nous espérons bien en attirer venus des régions voisines... ».

Ce dossier ambitieux est soutenu par de multiples partenaires, à commencer par l'Université de Reims Champagne-Ardenne, sachant que « de l'Europe à la Ville de Charleville-Mézières en passant par l'Etat, la région Grand Est et le Département, tous les financeurs possibles ont donné leur accord. », ajoute le président d'Ardenne Métropole.

Concrètement, après une incompressible phase administrative, le permis de construire doit être déposé en janvier prochain. Le début des travaux est programmé pour septembre 2017, la livraison du chantier devant intervenir au printemps 2019.

(1) : il s'agit de l'IUT (Institut universitaire de technologie, 273 étudiants), de l'Espe (Ecole supérieure du professorat et de l'éducation, 288 étudiants et stagiaires) et de l'IFTS (Institut de formation technique supérieur, 172 étudiants). Sans oublier le Critt (Centre régional d'innovation et de transfert de technologie).

UN ARDENNAIS AUX COMMANDES

L'appel d'offres concernant la réalisation du futur campus a suscité un total élogieux de 105 candidatures. Et c'est le dossier déposé par le cabinet carolo-macérien Zoom architecture (associé à Grzeszczak-Rigaud, de Châlons-en-Champagne) qui a été retenu « à l'aveugle » par le jury. « Imaginer un campus sera pour nous une première, présente Jean-Marc Charlet, cogérant de Zoom, mais nous sommes habitués à travailler avec le milieu scolaire. Nous avons par exemple réalisé les lycées Monge et d'Etion et nous assurons pour la Région la maintenance de l'ensemble des lycées des Ardennes. »

Membres de l'équipe :

Agence d'urbanisme Dumay (Sedan), Economiste TecS Eurexo (Sedan/Reims), Bureaux d'études OTE (Metz) et Trans-Faire (Paris).



Trois nouvelles constructions vont sortir de terre : l'extension de l'IUT et le bâtiment de la CCI qui compteront trois niveaux (dont celui du bas utilisé comme parking pour la CCI), mais aussi une maison des étudiants, sur un seul niveau cette fois, conçue comme étant un lieu de détente et de rencontre (voir illustration). Avec à chaque fois le choix assumé de privilégier la brique comme principal matériau de construction : « La brique a un côté intemporel, explique Jean-Marc Charlet, et en se patinant elle vieillit beaucoup mieux que la plupart des autres matériaux. Et puis elle a marqué et marque encore Charleville-Mézières, le meilleur exemple récent étant la médiathèque. »



Une vue représentant l'intérieur de la future maison des étudiants, un vaste espace de convivialité pour discuter, se détendre, se rencontrer, échanger ou travailler dans un cadre calme et lumineux. « Nous avons cherché à privilégier la qualité architecturale à l'extérieur et spatiale à l'intérieur », détaille Jean-Marc Charlet. Résultat, un intérieur sobre mais accueillant, doté d'un aménagement volontairement contemporain. Ce bâtiment comprendra un hall s'ouvrant sur un patio intérieur, avec là encore l'utilisation de la brique.

Photos :

- Zoom architecture mandataire : Jean-Marc Charlet et Francis Claudel architectes ;
- Agence Grzezzczak&Rigaud : Michel Grzezzczak, Michel Rigaud et Sandrine Douzamy, architectes.